

**UMOWA NR ...../2026/KE/B**

zawarta w dniu ..... r. w Grajewie pomiędzy:

Spółdzielnią Mleczarską „MLEKPOL” w Grajewie, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000045142, posiadającą NIP 7190000425, REGON 000827780, reprezentowaną przez

1. ....
2. ....

zwanego dalej **Zamawiającym**,

a

.....

reprezentowaną przez

1. ....
2. ....

zwanym dalej **Wykonawcą** o następującej treści:

**§ 1**

1. Strony oświadczają, że umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie zasady konkurencyjności, o której mowa w *Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 rozdział 3.2.*
2. Zamawiający zawiera niniejszą umowę w wykonaniu Umowy o dofinansowanie w związku z realizacją projektu pn. **Energooszczędne inwestycje w termomodernizację budynku biurowego, pompę ciepła wykorzystującą ciepło odpadowe skraplania amoniaku do procesów technologicznych oraz instalację PV pozwalającą na ograniczenie zapotrzebowania na energię elektryczną z sieci** współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania 3.01 *Kredyt ekologiczny* Programu *Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki 2021-2027.*
3. Wykonawca zobowiązuje się współdziałać z Zamawiającym przy wykonywaniu niniejszej umowy, tak aby w zakresie objętym niniejszą umową zapewnić Zamawiającemu dofinansowanie w zakresie objętym Umową o dofinansowanie.

## § 2

1. Zamówienie w ramach realizowanego projektu obejmuje:

**1.1 Zakup instalacji wentylacyjno-klimatyzacyjnej z rekuperacją, z funkcją ogrzewania powietrza, wykorzystującej ciepło z pompy ciepła – Zadanie 1.**

1.1.1. Objęte w/w zadaniem jest również:

Uruchomienie wszelkich podsystemów i opracowanie dokumentacji technicznej oraz wykonanie na podstawie opracowanej dokumentacji przedsięwzięcia w ramach zadania: **Energooszczędne inwestycje w termomodernizację budynku biurowego, pompę ciepła wykorzystującą ciepło odpadowe skraplania amoniaku do procesów technologicznych oraz instalację PV pozwalającą na ograniczenie zapotrzebowania na energię elektryczną z sieci.**

Uwaga: Ponieważ Przedmiot zamówienia będzie realizowany w pracującym zakładzie Zamawiający wymaga, aby wszelkie prace zostały wykonane w sposób niezakłócający produkcji na pozostałych wydziałach produkcyjnych.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

**2.1. Zadanie 1: Zakup instalacji wentylacyjno-klimatyzacyjnej w budynku biurowym z rekuperacją, z funkcją ogrzewania powietrza, wykorzystującej ciepło z pompy ciepła, która będzie między innymi obejmowała następujące elementy:**

- centrale wentylacyjne nawiewno-wywiewne w wykonaniu zewnętrznym, higienicznym,
- instalacja kanałów wentylacyjnych,
- instalację klimakonwektorów w pomieszczeniach wraz z podłączeniem ciepłego i zimnego glikolu oraz instalacje kondensatu,
- podłączenie central do instalacji ciepła technologicznego z pompy ciepła i zimnego glikolu, sterowanie, zawory, rurociągi wraz z izolacją i konstrukcjami wsporczymi, instalacja,
- węzeł ciepła technologicznego z pompy ciepła/glikolu propylenowego zasilającego centrale i klimakonwektory,
- konstrukcje wsporcze i pomosty obsługowe,
- zestawy szaf elektrycznych z systemami sterowania elementami instalacji, wizualizacją, opomiarowaniem, monitorowaniem oraz analizą danych,
- podłączenie systemu zarządzania i wizualizacji do istniejącego systemu nadzorczego,
- instalacje, urządzenia, komponenty oraz materiały niezbędne do prawidłowego uruchomienia modułu oraz wszystkich urządzeń oraz instalacji wymienionych w specyfikacji technicznej.

- 2.2. W zakres wchodzi próby, rozruch oraz 6-godzinne testy odbiorowe, w których to należy potwierdzić uzyskanie oferowanych parametrów eksploatacyjnych tj. wydajność oraz pracę urządzeń zgodnie z założeniami. W zakres przedmiotu umowy wchodzi także wykonanie wszystkich przedsięwzięć w celu uzyskania pozytywnego odbioru całości przedsięwzięcia przez komisję odbiorową, organy administracji i nadzoru (służby weterynaryjne itd.).
- 2.3. Dostarczenie szczegółowej instrukcji eksploatacji i obsługi. Instruktaż niezbędnej ilości osób wyznaczonych przez Zamawiającego w zakresie: budowy, eksploatacji, konserwacji, napraw i nadzoru (w tym za pośrednictwem sieci teleinformatycznej) nad urządzeniami, systemami zabudowanymi w ramach realizacji zadania.
- 2.4. Dostarczenie dokumentacji technicznej w 2 egzemplarzach w wersji papierowej w języku polskim (w przypadku braku dokumentacji technicznej w języku polskim dopuszcza się dostarczenie tłumaczenia dokumentacji na język polski poświadczonego przez Wykonawcę z adnotacją „Tłumaczenie dokumentacji oryginalnej”). Deklaracji zgodności CE na jakość materiałów zastosowanych do budowy. Dokumentacji techniczno-ruchowej DTR w języku polskim (w przypadku braku dokumentacji techniczno-ruchowej DTR w języku polskim dopuszcza się dostarczenie tłumaczenia dokumentacji na język polski poświadczonego przez Wykonawcę z adnotacją „Tłumaczenie dokumentacji oryginalnej”), szczegółowe rysunki techniczne i wszystkie niezbędne schematy, schematy przedstawiające sposób połączenia energii elektrycznej i wszystkich mediów. Katalog części zamiennych i części szybkozużywających się.
- 2.5. Wykonawca wykonuje lub pokrywa koszty przeglądów okresowych, części zużywających się, części zamiennych, legalizacji, kalibracji oraz wszelkich wymaganych lub zalecanych przez producentów urządzeń prac do czasu odbioru instalacji przez Zamawiającego i przekazania do eksploatacji. Wykonawca dołączy zakres oraz koszty przeglądów okresowych, podczas okresu gwarancyjnego w rozbiciu na poszczególne urządzenia i elementy instalacji.
- 2.6. Udzielenie gwarancji oraz rękojmi na okres minimum 2 lat od dnia przekazania przedmiotu zadania do eksploatacji protokołem odbioru bez uwag. Wykonawca zapewni serwis pogwarancyjny w terminach i zakresie uzgodnionym z Zamawiającym na okres minimum 10 lat.
- 2.7. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia na podstawie ustaleń Zapytania ofertowego wraz z załącznikami, szczegółowymi wytycznymi Zamawiającego, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami szczegółowymi i sztuką techniczno-technologiczną. Opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
3. Parametry oraz pozostałe wymagania Zamawiającego względem przedmiotu umowy określa Zapytanie ofertowe (wraz z załącznikami).

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością oraz w terminie określonym w umowie.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z parametrami i wymaganiami technicznymi oraz innymi warunkami, w tym warunkami finansowymi określonymi w Zapytaniu ofertowym.
6. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy posiadać będzie wszystkie wymagane przez Zamawiającego oraz przez przepisy prawa atesty, legalizacje, znaki bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności, karty gwarancyjne, wszystkie wymagane licencje uprawniające Zamawiającego do korzystania z przedmiotu zakupu zgodnie z prawem oraz celem realizacji projektu, znanym Wykonawcy na polach eksploatacji umożliwiających Zamawiającemu pełne korzystanie z przedmiotu zakupu zgodnie z celem projektu, znanym Wykonawcy, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych i inne dokumenty niezbędne do eksploatacji przedmiotu zakupu przez Zamawiającego. Dokumenty, o których mowa powyżej, zostaną okazane Zamawiającemu na każde jego żądanie w trakcie realizacji przedmiotu umowy i zostaną przekazane Zamawiającemu najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru techniczno-jakościowego.
7. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony i posiada niezbędne kwalifikacje i doświadczenie do pełnej realizacji przedmiotu umowy. Powierzenie wykonania jakichkolwiek czynności, praw i obowiązków związanych z niniejszą umową podwykonawcom (niezależnie od tego, czy dotyczyć miałyby to robót budowlanych czy innych) jest dozwolone, wymaga jednak powiadomienia Zamawiającego.
8. W każdym przypadku Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne, wszelkie postanowienia Umowy dotyczące podwykonawców dotyczą również odpowiednio dalszych podwykonawców.

### § 3

1. Przedmiot zakupu będzie dostarczony do miejsca wskazanego w Zapytaniu ofertowym, zainstalowany oraz uruchomiony i gotowy do użycia u Zamawiającego w następujących terminach:  
**- Zadanie 1: w terminie ..... tygodni od dnia podpisania umowy, lecz nie później niż do dnia ..... r.**  
Za dzień realizacji przedmiotu umowy uważa się dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru techniczno-jakościowego bez uwag.
2. Wszelkie koszty związane z zakupem oraz instalacją i uruchomieniem przedmiotu zakupu, w tym koszty załadunku, transportu, rozładunku przedmiotu zakupu do miejsca wskazanego przez Zamawiającego i koszty ubezpieczenia przedmiotu zakupu ponosi Wykonawca w całości.
3. Prawidłowa realizacja przedmiotu umowy (zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w Zapytaniu ofertowym) zostanie potwierdzona w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia do odbioru przedmiotu zadania i podpisaniem przez Zamawiającego protokołu odbioru techniczno-

jakościowego zadania bez uwag (z zastrzeżeniem poniższych postanowień). Zgłoszenie do odbioru powinno zostać dla swej skuteczności potwierdzone przez Zamawiającego. Zgłoszeniu do odbioru częściowego podlegają wszelkie etapy prac wiążące się z płatnościami, w takim odbiorze Zamawiający ma prawo zgłaszać uwagi i zastrzeżenia do wszelkich prac wykonanych do czasu danego odbioru częściowego, z zastrzeżeniem, że brak uwag nie pozbawia Zamawiającego prawa ich zgłoszenia w czasie późniejszego odbioru częściowego lub końcowego.

4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy, podpisany zostanie protokół odbioru techniczno-jakościowego z uwagami. W takim przypadku Zamawiający przekaze Wykonawcy protokół odbioru techniczno-jakościowego z uwagami. Jeżeli Wykonawca nie usunie nieprawidłowości w terminie wskazanym przez Zamawiającego w protokole odbioru techniczno-jakościowego z uwagami, Zamawiający niezależnie od innych uprawnień może rozwiązać umowę w całości lub części albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego w terminie 7 dni do zwrotu Zamawiającemu kosztów wykonania zastępczego. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z jego wynagrodzenia oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy kosztów wykonania zastępczego.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo wstrzymać płatności należności do czasu prawidłowego zrealizowania dostawy. Za nieprawidłowości w dostawie Strony uznają min.: niekompletność, stwierdzenie wad w dostarczonym przedmiocie zakupu lub w którymkolwiek elemencie przedmiotu zakupu, brak przypisanych do poszczególnych elementów przedmiotu zakupu certyfikatów, atestów, kart gwarancyjnych, licencji i innych dokumentów, brak kompatybilności sprzętowej oraz programowej ze sprzętem lub Zamawiającego, niezgodność z wymaganiami Zamawiającego określonymi w OPZ lub Zapytaniu ofertowym.
6. Po każdorazowym usunięciu stwierdzonych w protokole odbioru częściowego lub końcowego nieprawidłowości, Wykonawca ponownie zgłosi dany etap, zadanie lub przedmiot umowy do odbioru (odpowiednio częściowego lub końcowego). Za datę wykonania danego etapu prac, zadania lub całości przedmiotu umowy poczytuje się datę sporządzenia odpowiedniego pozytywnego protokołu bez zastrzeżeń.
7. Podpisanie przez Zamawiającego każdego z protokołów odbioru techniczno-jakościowego powinno zostać poprzedzone instruktażem pracowników Zamawiającego w zakresie i terminie określonym przez Zamawiającego.
8. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury wyłącznie na podstawie odpowiedniego protokołu odbioru techniczno-jakościowego podpisanego przez Zamawiającego bez uwag.

## § 4

1. Za prawidłowe wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy w całości, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości netto zgodnie ze złożoną ofertą przez Wykonawcę:

- cena za realizację przedmiotu zamówienia wynosi (bez podatku VAT):
  - **Cena całkowita netto:** .....  
(słownie .....)
- należny podatek VAT .....% w wysokości .....  
(słownie .....)
- całkowita cena za realizację przedmiotu zamówienia (z podatkiem VAT): .....  
(słownie .....).

Kwota brutto zawiera podatek VAT, zgodnie ze stawkami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.

2. Ustalone powyżej wynagrodzenie jest niezmiennie, a w trakcie realizacji Umowy nie podlega waloryzacji. Powierzenie przez Zamawiającego prac dodatkowych i wynagrodzenie za wszelkie powierzone Wykonawcy prace dodatkowe wymaga w każdym przypadku zawarcia na piśmie (pod rygorem nieważności) aneksu do umowy przed przystąpieniem do wykonania tych prac.

3. Wynagrodzenie zostanie wypłacone w następujących transzach (przy czym podstawa do wypłaty każdej transzy każdorazowo zostanie potwierdzona protokołem odbioru zaakceptowanym przez obie strony).

Płatności będą realizowane zgodnie z poniższym harmonogramem:

50% - po dostawie urządzeń i komponentów

30% - po zakończeniu montażu i prawidłowym uruchomieniu instalacji

20% - po dostarczeniu dokumentacji powykonawczej i podpisaniu protokołu końcowego.

4. Wynagrodzenie umowne obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności: wartość przedmiotu zakupu, koszt załadunku i rozładunku, wszelkie koszty transportu do Zamawiającego, koszt udzielenia gwarancji, wszelkich licencji i praw własności intelektualnej, ubezpieczenia, należnych podatków, w tym podatku VAT itd. Wynagrodzenie nie ulegnie zwiększeniu w żadnym wypadku, w szczególności obejmuje wszelkie prace niezbędne do wykonania przedmiotu umowy również, jeżeli nie wynikają one wprost z OPZ, a potrzeba ich wykonania ujawni się w czasie przygotowywania projektów wykonawczych, schematów,

uzgodnień z Zamawiającym lub w czasie robót, podstawą do zwiększenia wynagrodzenia nie będzie również wzrost jakichkolwiek kosztów.

5. Każdorazowo faktura może zostać wystawiona przez Wykonawcę dopiero po spełnieniu wskazanych wyżej warunków, w takim wypadku zostanie zapłacona przez Zamawiającego przelewem w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia jej Zamawiającemu na rachunek Wykonawcy prowadzony przez ..... nr rachunku: ..... lub wskazany w fakturze.
6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 5

1. Wykonawca wniesie, przed zawarciem niniejszej umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy (dalej: zabezpieczenie).
2. Zabezpieczenie może być wniesione (według wyboru Wykonawcy) w jednej z następujących form:
  - a) kaucji pieniężnej – 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, wpłacone przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego prowadzony przez: BNP Paribas Bank Polska S.A. nr rachunku 97 2030 0045 1110 0000 0018 4890,
  - b) gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych – 10 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.

Wykonawca uprawniony jest do zamiany kaucji na gwarancję bankową lub ubezpieczeniową po jej wpłacie, w takim wypadku kaucja zwrócona będzie Wykonawcy w terminie 14 dni od otrzymania przez Zamawiającego gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej.

3. Zabezpieczenie służy pokryciu wszelkich roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym odszkodowawczych, kar umownych, kosztów wykonania zastępczego.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji, gwarancja musi być co najmniej gwarancją bankową lub ubezpieczeniową bezwarunkową, nieodwołalną i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego (nie później niż w ciągu 30 dni od daty zgłoszenia żądania), do której zastosowanie będzie miało prawo polskie, ważną nie krócej niż do ziszczenia się wskazanego poniżej warunku zwolnienia zabezpieczenia. W treści gwarancji nie mogą być wymienione jakiegokolwiek warunki lub dokumenty uzasadniające roszczenie.
5. Zabezpieczenie w formie gwarancji zostanie zwolnione Wykonawcy według następującego harmonogramu:
  - a) 80 % wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania ostatniego zadania i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany całego przedmiotu umowy, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru techniczno-jakościowego ostatniego zadania i całego przedmiotu umowy bez uwag



jednakże wyłącznie w przypadku, jeżeli posiadane przez Zamawiającego, a wystawione w imieniu Wykonawcy, gwarancje bankowe lub ubezpieczeniowe obejmują swoim okresem ważności zabezpieczenie określone w § 5 pkt. 2 pkt. b). W innym przypadku nowa gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa musi obejmować co najmniej wartość 20% wysokości zabezpieczenia (zgodnie z § 5 pkt. 2 pkt. b) i musi być dostarczona na co najmniej 30 dni przed upływem terminów gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych poprzednich. W innym przypadku Zamawiający zatrzyma zabezpieczenie z ostatniej płatności przysługującej Wykonawcy z tytułu wykonanej Umowy na co Wykonawca wyraża zgodę. Okoliczność ta będzie stanowiła naruszenie Umowy uprawniającą Zamawiającego do wykorzystania gwarancji bankowej i zatrzymania uzyskanej w ten sposób kwoty co najmniej na wartość konieczną do uzupełnienia zabezpieczenia zgodnie z Umową,

b) 20% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji całości przedmiotu umowy, kwota ta zostanie zwolniona w terminie 30 dni po upływie okresu gwarancji dla całości przedmiotu umowy.

6. W przypadku zabezpieczenia w formie pieniężnej zostanie ono zwrócone we wskazanych wyżej terminach. Pozostałe zabezpieczenia zostaną Wykonawcy zwrócone na jego pisemne żądanie złożone po upływie okresu gwarancji.
7. Dodatkowym zabezpieczeniem wszelkich istniejących i przyszłych, głównych i ubocznych roszczeń Zamawiającego związanych z niniejszą umową będzie weksel in blanco, który Wykonawca zobowiązuje się złożyć przed podpisaniem niniejszej umowy, weksel powinien być złożony wraz deklaracją wekslową, zgodnie z wzorem przekazanym przez Zamawiającego.
8. Niezależnie od powyższych obowiązków Wykonawca oświadcza, że zawarł umowę ubezpieczenia jego odpowiedzialności cywilnej obejmującej odpowiedzialność związaną z niniejszą umową na kwotę nie niższą niż 5.000.000,00 PLN (dopuszczalna jest zarówno polisa dedykowana do niniejszej umowy, jak ogólna polisa pod warunkiem zakresu zgodnego z niniejszą umową). Kopię polisy Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć w ciągu 7 dni od podpisania niniejszej umowy.

## § 6

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu i oświadcza, że przedmiot zakupu będzie:
  - a) zgodny z umową, w tym w szczególności OPZ, Specyfikacją techniczną i Zapytaniem ofertowym,
  - b) najwyższej jakości,
  - c) fabrycznie nowy, kompletny, w oryginalnych opakowaniach producenta,
  - d) wolny od wad fizycznych i prawnych.

Wykonawca, w ramach przedmiotu umowy, udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot zakupu na okres ..... miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru techniczno-



jakościowego danego zadania bez uwag. Wykonawca zapewni serwis pogwarancyjny w terminach i zakresie uzgodnionym z Zamawiającym na okres minimum 10 lat.

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

- Dostarczenia urządzeń, wykonania prac montażowych oraz uruchomienie zgodnie z Zapytaniem ofertowym, specyfikacją techniczną, OPZ i wytycznymi Zamawiającego.
- Terminowego wykonania Przedmiotu umowy.
- Informowania niezwłocznie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
- Zagwarantowania własnym staraniem i na własny koszt wymaganych prawem atestów, świadectw i dopuszczeń koniecznych do prowadzenia i zakończenia pracy.

3. W terminie 7 dni przed odbiorem techniczno-jakościowym zadania Wykonawca prześle wszelką dokumentację powykonawczą. Wszelka dokumentacja techniczna objęta niniejszą umową (niezależnie od projektów roboczo przekazywanych sobie przez strony w czasie ich opracowywania) przekazana zostanie za pisemnym protokołem przekazania w formie finalnego opracowania w 4 egzemplarzach papierowych oraz dodatkowo w wersji elektronicznej (dokumenty w formacie .pdf, Word lub Excel, rysunki w programie AutoCad lub pdf). W skład dokumentacji technicznej wchodzić będą wszelkie dokumenty wymagane przepisami prawa.

4. W terminie 7 dni przed odbiorem techniczno-jakościowym zadania Wykonawca prześle:

- kopie aplikacji sterowania i wizualizacji PLC i Scada i opisami w języku polskim na nośnikach elektronicznych,
- listę oprogramowania jakie zainstalował na komputerach wraz z wersjami tego oprogramowania,
- kopie bezpieczeństwa (back up) informacji zawartych na dyskach wszystkich komputerów, tak aby w przypadku awarii komputera było możliwe uruchomienie komputera na podstawie kopii back up,
- obraz dysków twardych komputera z dnia przekazania danych, do ponownego wgrania systemu w razie awarii danych,
- nastawy parametrów z urządzeń programowalnych (tj. ustawniki, czujniki procesowe, falowniki) w wersji elektronicznej,
- instrukcję obsługi Systemu SCADA, dokumentację do zakupionych części, jeśli to możliwe w wersji papierowej,
- schematy elektryczne w (EPLAN, SEE Electrical, AutoCad lub podobne) zawierające: układ szaf, diagramy okablowania, diagram kabli i upinania, zapisane na nośniku pamięci w formie plików PDF.

5. W terminie 7 dni przed zgłoszeniem do odbioru techniczno-jakościowym zadania Wykonawca prześle wszelkie zaświadczenia certyfikat CE na urządzenia – niezbędne do uruchomienia i eksploatacji przedmiotu Umowy zgodnie z założeniami w zakładzie Zamawiającego.
6. W ramach realizacji Przedmiotu niniejszej Umowy Wykonawca będzie pełnił również kompleksowe nadzory autorskie nad realizacją prowadzonych prac w oparciu o dokumentację stanowiącą Przedmiot niniejszej Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przez pracowników Wykonawcy i jego podwykonawców przepisów BHP oraz ochrony środowiska.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Robót na terenie zakładu Zamawiającego w godzinach 7-21. Jeżeli, w celu wywiązania się Wykonawcy ze zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, wymagane jest wykonywanie Robót poza obowiązującymi godzinami pracy, Wykonawca jest zobowiązany poinformować o tym Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania niezbędnych protokołów poświadczających wykonanie technicznych prób branżowych.
10. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia rozruchu technologicznego, pod nadzorem Wykonawcy, przy pomocy pracowników Zamawiającego przeszkolonych przez Wykonawcę.
11. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Instrukcji Eksploatacji i dokumentów gwarancyjnych oraz wszelkich atestów, homologacji, instrukcji i certyfikatów, dotyczących przedmiotu umowy lub jego elementów, które są wymagane przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa lub niniejszą umowę, najpóźniej 7 dni przed zgłoszeniu do odbioru techniczno-jakościowym zadania.
12. Wykonawca zobowiązuje się do przeszkolenia zapewnionych przez Zamawiającego pracowników.
13. Upoważnionym przedstawicielem Wykonawcy do koordynacji prac i bieżących kontaktów z Zamawiającym będzie osoba lub osoby upoważnione przez niego pisemnie.
14. Wykonawca zapewnia, że przedmiot dostawy nadaje się do wykorzystania w celu przetwarzania produktów określonych w niniejszej Umowie wraz z załącznikami oraz że dostarczone urządzenia będą wolne od istotnych wad w zakresie wykonania, materiału i projektu („wada”) przez okres gwarancji oraz zobowiązuje się do usuwania wad poprzez: naprawienie wad wskazanych przez Zamawiającego lub wymiany przedmiotu zakupu (lub jego elementów), na wolne od wad w terminach i na zasadach określonych poniżej. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności z tytułu wady, szkody lub straty, w zakresie, w jakim taka wada, szkoda lub strata powstała w wyniku:
  - zużycia rzeczy będącego następstwem prawidłowego użytkowania,
  - użytkowania przedmiotu Umowy w sposób niezgodny z jego przeznaczeniem określonym w Umowie,

- nieprzestrzegania przez Zamawiającego zaleceń i instrukcji dotyczących montażu, obsługi, konserwacji, mycia lub naprawy przedmiotu Umowy,
  - zatrudnienia nieodpowiednio przeszkolonego personelu do montażu, obsługi, konserwacji, mycia lub naprawy przedmiotu Umowy; lub
  - przeniesienia przedmiotu Umowy z pierwotnego miejsca montażu, wprowadzania zmian lub przebudowy przedmiotu Umowy dokonanych przez lub na polecenie Zamawiającego, chyba, że nastąpiło to za wiedzą Wykonawcy, który nie sprzeciwił się temu niezwłocznie.
15. W ramach gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest do przyjmowania zgłoszeń o wadach przedmiotu umowy („Zgłoszenie”). Zgłoszenia będą dokonywane według wyboru Zamawiającego za pomocą poczty elektronicznej pod adresem: ..... i ewentualnie telefonicznie: ..... lub pisemnie na adres: ..... . Otrzymanie Zgłoszenia powinno zostać potwierdzone – dla celów informacyjnych Zamawiającego – tego samego dnia przez Wykonawcę w formie elektronicznej. Brak potwierdzenia otrzymania Zgłoszenia nie wstrzymuje biegu Czasu Reakcji.
16. Wykonawca zobowiązany jest do Reakcji od momentu przekazania Zgłoszenia, nie później niż 24 godzin („**Czas Reakcji**”) w dni robocze.
17. Przez Czas Reakcji należy rozumieć podjęcie przez Wykonawcę działań w związku ze Zgłoszeniem w tym poprzez przybycie wykwalifikowanego, autoryzowanego serwisu Wykonawcy (w szczególności zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznej) do miejsca wskazanego przez Zamawiającego lub podjęcie przez Wykonawcę innych działań w zależności od żądania Zamawiającego.
18. Termin usunięcia wad zostanie ustalony przez Strony, jeżeli inaczej nie uzgodniono wyniesie nie dłużej niż 3 dni od zgłoszenia, a w przypadku awaryjnego zatrzymania instalacji w ciągu 24 godzin.
19. Usunięcie wad w ramach gwarancji jakości odbywać się będzie w miejscu dostawy lub w innym miejscu (w zależności od potrzeb). Ewentualny transport wadliwych elementów dokonywać się będzie staraniem Wykonawcy i na jego koszt. Niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia rzeczy w czasie od wydania jej Wykonawcy do jej odebrania przez Zamawiającego ponosi Wykonawca.
20. Wykonawca według własnego wyboru, naprawi, nieodpłatnie wymieni (włączając w to koszty transportu) lub zwróci cenę określonej części przedmiotu Umowy lub oprogramowania zawierającej Wadę. Wymienione lub naprawione części Przedmiotu Umowy są objęte taką samą gwarancją przez pozostałą część pierwotnego okresu gwarancji lub okres sześciu (6) miesięcy od daty naprawy lub zainstalowania wymienionej części, w zależności od tego, który z tych okresów jest dłuższy.

21. W razie nieusunięcia wad przez Wykonawcę, w szczególności w razie przekroczenia Czasu Reakcji lub czasu na usunięcie wad, Zamawiający niezależnie od innych roszczeń może powierzyć usunięcie wad przedmiotu umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. W takim przypadku, Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie w terminie 7 dni do zwrotu Zamawiającemu kosztów wykonania zastępczego. Wykonawca wyraża niniejszym zgodę na potrącenie z jego wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy kosztów wykonania zastępczego. Niezależnie od powyższego za naruszenie Czasu Reakcji lub czasu na usunięcie wad Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości jak za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy.
22. Wykonawca zobowiązuje się odpłatnie na zlecenie Zamawiającego do świadczenia serwisu pogwarancyjnego przez okres co najmniej 10 lat od podpisania niniejszej umowy. Warunki świadczenia serwisu pogwarancyjnego będzie określać odrębna umowa.

## § 7

Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego doradztwa technicznego oraz aplikacyjnego w zakresie przedmiotu niniejszej umowy przez okres obowiązywania gwarancji jakości.

## § 8

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących wysokościach:
  - a) 0,05 % wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, zadania lub serwisu maksymalnie 15 % tego wynagrodzenia,
  - b) 15 % wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z zabezpieczenia należytego wykonania umowy i/lub z przysługującego mu wynagrodzenia niezależnie od terminu ich wymagalności. Kary umowne są płatne w ciągu 14 dni od powstania okoliczności powodujących ich powstanie.
3. Niezależnie od żądania zapłaty kar umownych, o których mowa w ust. 1 powyżej, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych. Łączna wysokość kar umownych, określonych w § 8 ust. 1 i 2 powyżej (z wyjątkiem kar za opóźnienie w realizacji obowiązków gwarancyjnych) oraz odszkodowań, nie może przekroczyć kwoty stanowiącej równowartość 20% całkowitego wynagrodzenia umownego wskazanego w §4 ust. 1 powyżej. Ograniczenie odpowiedzialności Wykonawcy zawarte w Umowie nie ma zastosowania w przypadku, gdy niewykonanie zobowiązań Wykonawcy jest rezultatem winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa

Wykonawcy lub w przypadku, gdy takie ograniczenia są nieważne na mocy bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu jakiegokolwiek szkody dotyczącej urządzeń lub budynków Zamawiającego lub mienia osoby trzeciej jest ograniczona do wysokości szkody powstałej na skutek działań lub zaniechań (w tym zaniedbań) Wykonawcy w toku wykonywania swoich zobowiązań wynikających z Umowy, do maksymalnej kwoty wynoszącej 1 500 000 EUR. Wyłącza się odpowiedzialność Wykonawcy za utracone korzyści (lucrum cessans) (jednak wyłączenie nie dotyczy utraty dotacji do przedmiotu zamówienia określonego w niniejszej umowie, w przypadku udowodnionego rażącego niedbalstwa z wyłącznej winy Wykonawcy lub jakiegokolwiek szkody pośrednie lub wynikowe, w tym wyłącza się w szczególności odpowiedzialność za (niezależnie od tego, czy uznaje się je za utracone korzyści czy nie): utratę zysków, utratę dochodu, straty w produkcji lub straty operacyjne, utratę surowców, koszty produkcji, koszty wycofania z rynku, straty powstałe na skutek przestoju, utratę kontraktu, odszkodowania lub kary umowne na rzecz osoby trzeciej, utratę możliwości biznesowych, utratę oszczędności, utratę dobrego imienia lub reputacji, szkody wizerunkowe, szkody dotyczące działań marketingowych, powstałe na gruncie lub w związku z Umową, nawet w przypadku, gdy Wykonawca był świadomy możliwości wystąpienia jakichkolwiek tego rodzaju szkód i strat, wynikających lub związanych z Umową. Ograniczenie odpowiedzialności obowiązuje niezależnie od podstawy prawnej roszczenia i rozciąga się zarówno na odpowiedzialność kontraktową jak i pozaumowną, w tym deliktową. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu jakichkolwiek odszkodowań nałożonych i należnych na podstawie przepisów prawa na skutek śmierci lub uszczerbku na zdrowiu będącym wynikiem niedbalstwa Wykonawcy (tak działań, jak i zaniechań) przy wykonywaniu swoich zobowiązań wynikających z Umowy.

## § 9

1. Informacje otrzymane przez Wykonawcę związane z realizacją przedmiotu umowy, niezależnie od formy uzyskania, nośnika i źródła tych informacji, z wyjątkiem informacji, które są dostępne publicznie bez naruszenia postanowień niniejszej umowy, zwane dalej „Informacjami”, stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się nie udostępniać ani nie przekazywać Informacji osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, z wyjątkami wynikającymi z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykorzystywać Informacje wyłącznie w celu należytego wykonania Umowy.
4. Zobowiązania określone powyżej w niniejszym paragrafie, wiążą Wykonawcę w czasie obowiązywania Umowy oraz przez czas nieograniczony, po jej rozwiązaniu lub zakończeniu.

5. Niezależnie od powyższego przed rozpoczęciem oraz w czasie obowiązywania Umowy, każda ze stron ma prawo ujawnić drugiej stronie informacje poufne lub będące jej własnością zastrzegając wyraźnie ich poufność, w tym w szczególności rysunki lub dane, informacje handlowe, finansowe lub techniczne („Informacje Poufne”). Strona otrzymująca Informacje Poufne („Strona Otrzymująca”) zachowa wszelkie Informacje Poufne otrzymane od drugiej strony („Strona Przekazująca”) w tajemnicy i nie ujawni ich, w całości lub w jakiegokolwiek części, jakiegokolwiek osobie trzeciej, lub nie będzie korzystała z tych informacji w sposób niezgodny z celem ujawnienia takich Informacji Poufnych. Powyższe ograniczenia nie mają zastosowania względem: (i) informacji, które są lub staną się powszechnie znane w sposób niezawiniony przez Stronę Otrzymującą; (ii) informacji, które były znane Stronie Otrzymującej przed ich ujawnieniem, na co Strona Otrzymująca może przedstawić dowody; oraz (iii) informacji niezależnie opracowanych przez Stronę Otrzymującą, bez wykorzystywania Informacji Poufnych Strony Przekazującej, na co Strona Otrzymująca może przedstawić dowody. Wszelkie Informacje Poufne pozostają własnością Strony Przekazującej. Niezależnie od powyższych postanowień, Strona Otrzymująca może ujawnić Informacje Poufne Strony Przekazującej: (i) jakiegokolwiek spółce ze swojej grupy kapitałowej, z zastrzeżeniem podjęcia przez taką spółkę identycznego zobowiązania do zachowania poufności; (ii) swoim profesjonalnym doradcom; (iii) jakimkolwiek podwykonawcom wykonującym zobowiązania wynikające z Umowy, z zastrzeżeniem podjęcia przez takie osoby identycznego zobowiązania do zachowania poufności; i/lub (iv) w przypadku wydania przez właściwy sąd lub organ władzy publicznej nakazu ujawnienia Informacji Poufnych, pod warunkiem, że niezwłocznie poinformuje Stronę Przekazującą o takim ujawnieniu, podejmie zasadne działania w celu ograniczenia zakresu takiego ujawnienia oraz powiadomi sąd lub właściwe organy władzy publicznej o prawach przysługujących Stronie Przekazującej względem Informacji Poufnych. Strony uzgadniają, że postanowienia niniejszej Umowy stanowią Informacje Poufne. Postanowienia niniejszego Punktu pozostają w mocy przez cały czas okresu obowiązywania niniejszej Umowy oraz przez 5 (pięć) lat po jej zakończeniu.

## § 10

1. Do chwili zapłaty całkowitej i ostatecznej ceny wynikającej z Umowy, każda ze stron może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym, za pisemnym wypowiedzeniem przekazanym drugiej stronie, jeżeli druga strona dopuści się istotnego naruszenia któregośkolwiek ze swoich zobowiązań wynikających z Umowy, a naruszenie to okaże się niemożliwe do naprawienia, lub jeżeli byłoby możliwe do naprawienia, nie zostanie naprawione w ciągu 30 (trzydziestu) dni od daty otrzymania pisemnego wezwania do zaprzestania naruszeń lub naprawy pod rygorem odstąpienia od umowy; lub druga strona zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej, lub stanie się lub zostanie uznana za niewypłacalną.



2. W przypadku rozwiązania Umowy w całości lub części na skutek naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek ze swoich zobowiązań wynikających z Umowy, Zamawiający może zwrócić przedmiot Umowy w całości lub części (zadania 1, 2 i 3) pozostawiając go do dyspozycji Wykonawcy w swojej siedzibie na koszt Wykonawcy. Rozwiązanie umowy nie ogranicza możliwości dochodzenia odszkodowań ani kar umownych, niezależnie od tego w takim przypadku Wykonawca również: (a) pokryje wszelkie zasadne koszty poniesione przez Zamawiającego zgodnie z Umową, oraz (b) zwróci Zamawiającemu wszelkie raty zapłacone na poczet ceny.
3. W przypadku rozwiązania Umowy na skutek jej naruszenia przez Zamawiającego, Zamawiający: (a) na własny koszt zwróci przedmiot Umowy pozostawiając go do dyspozycji Wykonawcy w swojej siedzibie; oraz (b) pokryje zasadne koszty poniesione przez Wykonawcę na podstawie Umowy bezpośrednio w jej wykonaniu (koszty wynagrodzenia za czas pracy techników Wykonawcy, koszty transportu, interwencji, utraty wartości przez przedmiot Umowy, koszty dodatkowych usług i obsługi inżynierskiej poniesione przez Wykonawcę bez kosztów obsługi prawnej). Łączna kwota obliczona na podstawie postanowień niniejszego Punktu nie przekroczy kaucji Zamawiającego i może zostać potrącona z kaucją Zamawiającego.
4. Każda ze stron będzie uprawniona do zawieszenia wykonywania swoich obowiązków wynikających z Umowy w zakresie, w jakim wykonanie takich obowiązków jest niemożliwe lub nadmiernie utrudnione na skutek wystąpienia jakichkolwiek okoliczności siły wyższej, będących poza kontrolą stron i niemożliwych do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy, takich jak: strajki powszechne, pożary, wojny (wypowiedziane lub niewypowiedziane), ataki terrorystyczne, epidemie, trzęsienia ziemi, powodzie, mobilizacje, masowe protesty, wojny domowe, powstania, rekwizycje, konfiskaty, nałożenie embarga, wejście w życie nowych lub zmiana istniejących postanowień regulacji kontroli eksportu, dekrety rządowe. Strona twierdząca, iż nastąpił przypadek siły wyższej zawiadomi niezwłocznie drugą stronę oraz podejmie wszelkie zasadne środki w celu ograniczenia długości trwania i intensywności oddziaływania takich okoliczności. Jeżeli przypadek siły wyższej trwa przez ponad trzy (3) kolejne miesiące, każda ze stron może rozwiązać niniejszą Umowę ze skutkiem natychmiastowym, za pisemnym wypowiedzeniem przekazanym drugiej stronie.
5. Zamawiający zobowiązuje się, że żadna część przedmiotu Umowy dostarczona przez Wykonawcę nie zostanie sprzedana, dostarczona, przeniesiona lub eksportowana, pośrednio lub bezpośrednio przez Zamawiającego, jego agentów lub spółki powiązane, z naruszeniem jakichkolwiek przepisów lub regulacji dotyczących kontroli eksportu lub handlu międzynarodowego lub do jakiegokolwiek kraju objętego embargiem lub sankcjami lub na rzecz jakiejkolwiek osoby, podmiotu lub organu, jeżeli zabraniają tego sankcje ekonomiczne lub finansowe lub embarga handlowe nałożone, nadzorowane lub egzekwowane przez Organizację Narodów Zjednoczonych, Stany Zjednoczone Ameryki, Unię Europejską lub jakikolwiek inny kraj, w którym obowiązują odpowiednie przepisy



dotyczące kontroli eksportu, chyba że zostały udzielone wszelkie wymagane upoważnienia, lub przedmiot umowy jest użytkowany zgodnie z przeznaczeniem określonym w Umowie. Strony zobowiązują się przestrzegać wszelkich przepisów prawa, regulacji i przepisów wykonawczych dotyczących przeciwdziałania korupcji oraz praniu brudnych pieniędzy, mających zastosowanie do wykonywania Umowy przez każdą ze stron.

## § 11

Wykonawca niniejszym udziela Zamawiającemu niewyłącznej, nieodpłatnej licencji do użytkowania oprogramowania do przedmiotu Umowy dostarczonego przez Wykonawcę na podstawie Umowy, na warunkach określonych w Umowie oraz do użytkowania pozostałych utworów wchodzących w skład przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem wskazanym w Umowie, w tym do wykonywania kopii zabezpieczających i zapasowych. Zamawiający nabywa własność nośników oprogramowania, nie zaś prawo do samego programowania. Poza wskazaną wyżej licencją Zamawiający nie nabywa jakiegokolwiek tytułu prawnego lub własności oprogramowania. Zakres udzielanej Zamawiającemu licencji nie obejmuje kodu źródłowego, który pozostaje wyłącznym przedmiotem własności Wykonawcy. Zamawiający nie może modyfikować lub poprawiać, przekształcać na instrukcję asemblera, stosować inżynierii odwrotnej, wykonywać przekładów, lub w inny sposób dekompilować kodu źródłowego oprogramowania, chyba że jest to zgodne z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa. Na identycznych zasadach Wykonawca udzieli bez odrębnego wynagrodzenia licencji do wszelkich dokonanych przez siebie w okresie licencji (a w przypadku zawarcia umowy o serwis pogwarancyjny również w okresie takiego serwisu, jeśli Strony nie ustalą inaczej w formie pisemnej pod rygorem nieważności) zmian i uaktualnień programu komputerowego dostarczonego przez Wykonawcę.

## § 12

Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację przedmiotu Umowy (w tym podpisywania protokołów) są:

1) Po stronie Zamawiającego:

- .....,

- .....,

2) Po stronie Wykonawcy:

- .....,

- .....

Osoby wymienione powyżej nie są upoważnione do dokonywania czynności, które mogłyby powodować zmiany w niniejszej Umowie. Zmiana lub uzupełnienie tych osób nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego oświadczenia złożonego drugiej Stronie.

### § 13

1. Zmiana niniejszej umowy, jej rozwiązanie lub odstąpienie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.
3. Do rozstrzygania wszelkich sporów związanych z niniejszą umową wyłącznie właściwy jest Sąd Rejonowy w Łomży lub Sąd Okręgowy w Białymstoku, w zależności od wartości przedmiotu sporu.
4. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz jakiegokolwiek osoby trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej
5. Do niniejszej umowy zastosowanie znajduje prawo polskie.
6. Językiem komunikacji pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą jest język polski.

### § 14

Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

Nr 1 – Zapytanie ofertowe

Nr 2 – Oferta

Nr 3 – Specyfikacja techniczna

Nr 4 – Opis przedmiotu zamówienia

Zamawiający

Wykonawca